

SBD Litoměřice, Novobranská 10, 412 01 Litoměřice

Zpráva o činnosti představenstva od 04119 do 04/20

Představenstvo SBD Litoměřice zasedalo na svých plánovaných schůzích v dubnu, květnu, červnu, září, říjnu, listopadu, prosinci, lednu, únoru. Březnové a dubnové zasedání bylo zrušeno z důvodu výjimečného stavu a květnu.. Každé zasedání má své stálé body programu t.j. kontrola zápisu a usnesení minulé schůze, informace o legislativních změnách a novinky z činnosti svazu, členské a bytové záležitosti, výsledky hospodaření za minulý měsíc a od počátku roku . Tyto body předkládá předseda představenstva SBD a ekonomický ředitel SBD. Dále schvaluje žádosti členů o stavební úpravy předložené střediskem BH.

24.4.2019

- Projednány zápisy z ČS SA 462.672-4 Rce.
- Odúčtování nedobytných pohledávek.
- Půjčky SA 731 4 mil. Zateplení, 221-3 3,7 mil zateplení, současně zvýšení FO, 219-220 půjčka 500 tis. Zateplení.
- SA 101,1011 čerpání hav. limitu 50 tis..
- Volba v SA 251-předseda.
- Zápis KK
- Doporučení SD ke schválení dokumentů..

29.5.2019

- Informace o stavu vyúčtování.
- Informace o průběhu investic.
- Zápis KK ze 6.11.2017
- Zápisy ČS SA 732473,4721,781,102,491,672-4,331 volba předsedy,111.
- Žádost SA 312 250 tis střecha

26.6.2019

- Pohledávky vůči SBD vůči bankám a členům.
- Plán práce na další období
- Půjčky SA 229-31 2,3 mil zateplení, 672-4 480 tis. Sanace fasád,212 800 tis. Zateplení163 200 tis. balkon.

- Zápis KK.

31.7. – 28.8. Dovolená, ČaB záležitosti řešeny na středisku BH.

25.9.2019

- Zápisy ČS SA 111,771,481.
- Půjčky SA 201 1,3mil.,331 250 tis. .
- Zajištění TS..
- Stav investic.
- Reklamace Fa Veolia..
- Jmenování správců SA660,
- Plán práce na další období.

30.10.2019

- Zpráva o vyúčtování služeb 2017.
- Stav objektů SBD.
- Změna operátora na Vodafone..
- Zápis KK
- Zápisy ČS SA 771,112,441
- Půjčky SA 221-3 1 mil. Dokončení zateplení,398 500 tis. zateplení.
- Dvě stížnosti členů.

27.11.2019

- Jednání o KS s odbory.
- Investice.
- Půjčky SA 122 100tis. zateplení arkýřů,
- Zápisy ČS SA 761-2,231 a 272-5 ,181-2 noví správci, 531,532491,672-4,472.
- Nedobytné pohledávky.
- Nová pojistná smlouva.

18.12.2019

- Pohledávky u bank.
- Stav revizí VTZ.
- Stav technických zařízení a investice 2020.
- Plán práce na další období.
- Zápisy ČS SA 551-2,
- Vyhodnocení činnosti P-SBD v roce 2019.

29.1.2020

- Kontrola usnesení P-SBD a SD.

- Průběh TS.
- Zápisy z ČS SA 402,591,202.
- Příspěvky na stránky SBD.
- Zápis KK.
- Pohledávka Konojedy, zaúčtování.

.19.2.2020

- Stav výtahů.
- Příprava PP a S,
- Stav IT družstva a výhled.
- Závazky BD.
- Zápisy z ČS SA 621,622,
- Dvě stížnosti na chování členů.

25.3. a 29.4.2020 zrušeno z důvodu opatření vlády ČR. Běžná agenda vyřízena zasláním podkladů a hlasováním per rollam. Projednány byly i materiály pro SD a doporučeno jejich schválení SD.

27.5.2020

- Příprava SD 2020 30.6.2020.
- Dopad krizových opatření na SBD.

Zasedání P-SBD se účastnil předseda KK, případně pověřený člen. Ti se aktivně projevili v diskuzi a seznámili P-SBD a prací KK a jejími závěry.

Ing. Bc. Miloš Sochr, MBA

předseda představenstva

SBD Litoměřice